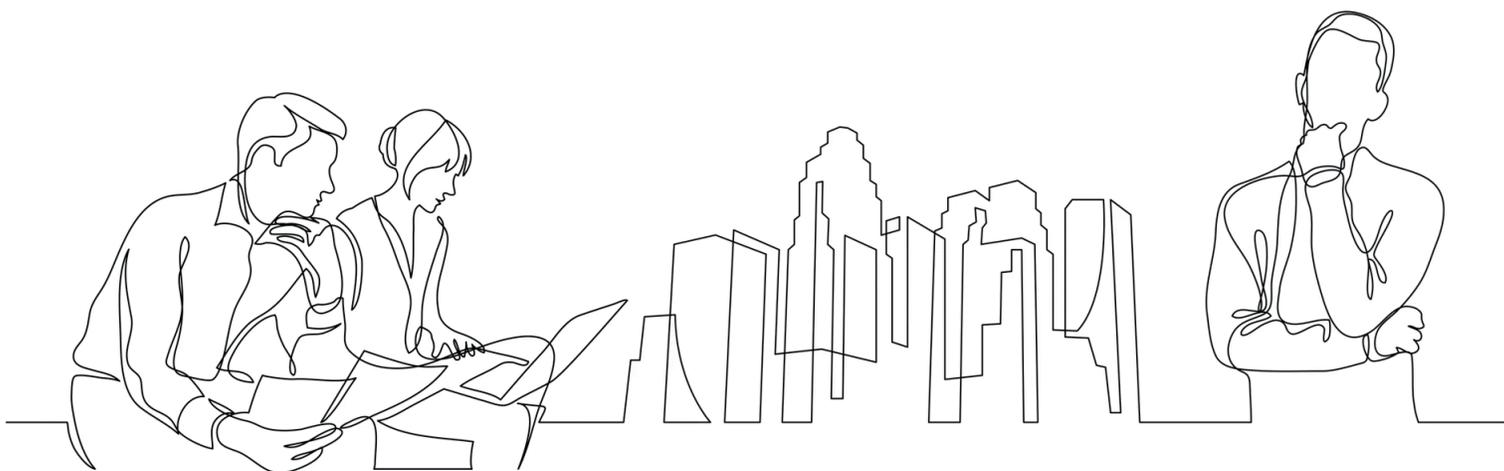


9e édition

Colloque sur le développement industriel et les écoparcs

L'aménagement des parcs industriels et des écoparcs d'activités dans un concept de création de milieu de vie, d'économie verte et d'acceptabilité sociale.

24 et 25 mai 2023 - Hôtel Sheraton, Laval



Partenaires principaux :



À propos de ce colloque

24 et 25 mai 2023 • Hôtel Sheraton, Laval
2440 A. des Laurentides, Laval, QC H7T 1X5

Objectifs de la formation offerte

PALME Québec, LGP et ses nombreux partenaires vous offrent pour 2023 une formation pointue et des périodes de réflexion et d'échanges à l'intention des développeurs, des urbanistes, des aménagistes, des gestionnaires de territoires d'activités, des élus, des responsables de chaires de recherche, et des investisseurs/promoteurs immobiliers désirant croiser leur vision et expertises, afin de :

- S'informer sur les changements de paradigmes de l'économie
- Identifier des pistes de solutions et des outils concrets dans le but de rendre écoresponsables, résilientes et performantes nos économies locales et régionales
- Mobiliser et animer nos milieux de vie dans lesquels les zones d'activités économiques se développent de manière à créer les conditions gagnantes à l'équilibre économique, environnementale et sociale de nos territoires
- Mieux comprendre les rôles et responsabilités que les acteurs du développement doivent jouer dans la mise en place d'une économie verte sur leur territoire
- Créer des réseaux de collaboration solides et ouverts permettant d'enrichir notre savoir collectif

Au sortir de cet événement, les participants seront outillés et mobilisés, leur permettant de mieux faire rayonner leurs zones d'activités industrielles.

Thématique

Animer pour mobiliser

La présente édition du Colloque sur les parcs industriels et les éco-parcs aborde la thématique « Animer pour mobiliser ». C'est à travers différentes présentations, suivies d'échanges de bonnes pratiques, que nous vous proposons les incontournables volets d'une vision durable des zones économiques.

L'animation s'inscrit comme une clé à la mobilisation des acteurs d'un territoire. Elle s'impose comme une pratique essentielle pour optimiser, dynamiser et rendre attractives les zones d'emplois. Cette animation peut prendre plusieurs formes. Voici un avant-goût des possibles dynamiques d'animation :

La dynamique « Classique » :

Par des groupes de discussion, des événements ponctuels

La dynamique « Nature et Aménagement » :

Par l'aménagement des territoires – design urbain, biophilie, etc.

La dynamique « Immobilière » :

Par un cadre bâti durable – attractivité, qualité de vie, viabilisation des infrastructures

La dynamique « Écosystémique » :

Par la connaissance de son territoire, le partage des savoirs, les échanges et réponses aux besoins des milieux, la connexion entre les diverses parties prenantes

Cette 9e édition de notre colloque vous offre une formule innovante et interactive permettant aux participants d'apprendre, de réfléchir et d'échanger, et ce, avec l'objectif de repartir avec des idées et des outils inspirants et porteurs.



Programmation

Mercredi, 24 mai 2023

8h30 • Mot de bienvenue | Objectifs du colloque 2023

8h45 • Allocution Maire de Laval | Visions et initiatives

9h10 • CONFÉRENCE 1 | Animation des parcs industriels par la biophilie – M. Michel Rousseau, firme Rousseau Lefebvre

Monsieur Michel Rousseau, architecte paysagiste senior, membre de la Société québécoise de Phytotechnologies (SQP) pour laquelle il a été membre fondateur en 2011 et président. Il a siégé sur plusieurs conseils d'administration et contribué au développement de plusieurs organismes en développement durable et en environnement.

Reconnu pour son implication dans le développement de la profession, Monsieur Rousseau a été intronisé à l'Ordre des associés, la plus haute distinction de l'Association canadienne des architectes paysagistes. Visionnaire pragmatique depuis ses débuts, Michel Rousseau, maintenant considéré comme un chef de file, continue de faire rayonner la profession à travers les projets qu'il conçoit et qu'il gère avec l'équipe de Rousseau Lefebvre.

Notre conférencier vous fera découvrir avec passion et conviction comment la valorisation des actifs naturels d'un milieu contribue à l'animation et au dynamisme des parcs d'affaires, tout en s'adaptant ou en réduisant les impacts des changements climatiques.

10h00 • Pause réseautage

10h20 • CONFÉRENCE 2 | MEIE – Nouvelle direction ministérielle – M. Stéphane Pigeon, Direction des terrains et des infrastructures industriels

Monsieur Stéphane Pigeon est devenu, depuis novembre 2022, le directeur des terrains et des infrastructures industriels, de la direction du même nom auprès du ministère de l'Économie, de l'Innovation et de l'Énergie du Québec (MEIE)

La Direction des terrains et des infrastructures industriels (DTII) est une nouvelle direction, créée afin de rassembler l'expertise en développement de terrains et en déploiement d'infrastructures industrielles. Cette expertise sera mise à profit pour attirer des projets industriels majeurs, notamment dans la filière batterie, et faciliter leur réalisation sur l'ensemble du territoire québécois.

Suivant la création de cette nouvelle direction, M. Stéphane Pigeon vous précisera le rôle de cette dernière ainsi que les priorités d'actions de son équipe.

10h50 • CONFÉRENCE 3 | Toile de fond des zones d'innovation – Panel d'experts
Animer par l'innovation – Comment favoriser la création de l'écosystème de l'innovation sur un territoire.

À travers différentes organisations, les experts panellistes répondront à qui, à quoi et comment les milieux doivent-ils se préparer afin d'attirer et de développer la culture de l'innovation.

La volonté du gouvernement du Québec de reconnaître des zones d'innovation a suscité beaucoup d'intérêt auprès des développeurs économiques. Quoique parfois exclus de la reconnaissance de « zone d'innovation », les territoires, les décideurs et les industries n'auront pas le choix, pour prospérer, de développer la culture de l'innovation, et ce n'est pas seul qu'ils pourront y arriver.

Les 3 panélistes invités sont :

- Normand Bourbonnais, PDG de Technum;
- Serge Beaudoin, Directeur Partenariats d'affaires Université de Sherbrooke
- Stéphane Tremblay, directeur en chef, IBM Usine de Bromont

Le panel sera animé par Madame Lidia Divry, CPA, MBA

Madame Lidia Divry est Directrice du Service de Développement économique de la ville de Laval depuis plus de 3 ans. Elle a été CEO de Techno-Montréal pendant 9 ans ainsi que 3 ans chez Technoparc Montréal à titre de vice-présidente au développement des affaires. Madame Divry a fait ses études en comptabilité à l'université du Québec à Montréal et obtenu son titre comptable auprès de l'ordre des CPA du Québec. Elle a également un MBA, également obtenu à l'Université du Québec, et également à l'université de Paris, Dauphine.

Programmation

Mercredi, 24 mai 2023 – SUITE

12h00 • Dîner et réseautage – Conférence potentielle

13h30 • ATELIER | Animation des parcs industriels – Qui, quoi et comment ?

En collaboration avec la firme Innovitech, un atelier « interactif et provocant » vous est proposé afin d'échanger sur la thématique de l'innovation et d'émettre des hypothèses sur le développement économique du futur.

La vision d'Innovitech est d'être la référence en innovation. Depuis 30 ans, Innovitech s'est imposé comme véritable acteur de changement en stratégie d'innovation. Par sa fibre entrepreneuriale, elle a provoqué, facilité et assisté à la création de plusieurs regroupements et initiatives majeures en aérospatiale, technologies médicales, sciences de la vie, technologies vertes et en développement territorial. Aujourd'hui, Innovitech est perçu comme expert en matière de gestion de projet dans de nombreuses industries. L'équipe a la conviction que l'entreprise doit répondre plus que jamais à des exigences sociétales, environnementales et de saine gouvernance.

Au sortir de cet atelier, vous serez sorti du présent et aurez voyagé dans le temps. Bienvenue en 2035.

15h00 • Pause réseautage

15h20 • PLÉNIÈRE | Mutualisation des idées

16h00 • Visite terrain

Nos hôtes nous organisent une visite haute en couleur en nous donnant accès aux toutes dernières installations des entrepôts de l'entreprise LUMEN. Récemment inauguré, ce bâtiment permet une capacité logistique inégalée tout en offrant à leurs clients un service des plus rapide avec des collaborateurs dédiés.

Le centre de distribution est équipé d'un système automatisé à la fine pointe de la technologie.

18h00 • Verre de l'amitié

Programmation

Jeudi, 25 mai 2023

8h30 • Mot de bienvenue

8h45 • CONFÉRENCE 4 | PALME – Visions et initiatives – Mme Catherine Liefoghe, Palme France, M. Réal Patry, Palme Québec et Mme Manon Laporte, Enviro-Accès

Les représentants de Palme France, Palme Québec et d'Enviro-Accès feront une présentation de leur organisation respective, en plus du processus de certification 14 001

Rappelons que la certification 14 001 a été adoptée en 1996 par l'Organisation internationale de normalisation. La norme marque le début d'une reconnaissance internationale de la gestion environnementale.

Selon le bureau de normalisation du Québec, la norme ISO s'adresse aux organisations voulant implanter, tenir à jour et améliorer un système de gestion environnementale. La norme s'applique plus particulièrement aux aspects environnementaux sur lesquels l'organisme peut avoir une certaine influence.

Mme Catherine Liefoghe, directrice, Palme France

M. Réal Patry, directeur, Palme Québec

Mme Manon Laporte, Présidente-directrice générale, Enviro-Accès

9h15 • CONFÉRENCE 5 | Vente ou location? Là est la question! M. Jean-Jacques Duchesne et M. Louis Grenier

La zone d'activité Savoie Technolac s'est développée 100% via un bail à construire. Peut-on penser que cette approche pourrait être viable et pérenne au Québec? Nos conférenciers vous partageront leurs réflexions à cet égard.

La zone d'activité Savoie Technolac fédère un écosystème d'entreprises, de centres de recherche et d'enseignement supérieur, une myriade de start up, l'Université Savoie Mont-Blanc, et ce pour faire des énergies un enjeu de développement économique.

Le pôle propose un incubateur et un accélérateur de croissance d'entreprises innovantes sur un territoire applicatif qui atteindra 150 ha à l'horizon 2030. Pour continuer son développement, une extension ambitieuse de 23 ha réduira l'empreinte énergétique tout en développant l'activité économique.

Auteur de Savoie-Technolac-Des racines et des fruits, Monsieur Jean-Jacques Duchêne a vécu l'intégralité de l'aventure, qui de la fermeture de la base aérienne du Bourget du Lac jusqu'à la création d'un écosystème économique innovante, s'est avéré un modèle souvent cité.

Louis Grenier, partenaire principale chez LGP s'entretiendra avec Monsieur Duchêne sur les nouveaux paradigmes de location et d'acquisition d'espaces industriels.

10h00 • Pause réseautage

Programmation

Jeudi, 25 mai 2023 – SUITE

10h20 • CONFÉRENCE 6 | L'immobilier, une force d'animation à valoriser – M. Jean-Marc Fournier, Président – Directeur général de l'Institut de développement urbain (IDU)

L'institut de développement urbain (IDU) nous partage une autre manière de percevoir l'immobilier. Les projets immobiliers, une forme d'animation des territoires.

L'IDU a pour mission de contribuer à l'essor de la ville en stimulant la réflexion, la coopération et le rapprochement entre l'industrie immobilière et son écosystème, favorisant ainsi le développement de projets immobiliers structurants et responsables qui façonneront les aires urbaines de demain.

10h40 • CONFÉRENCE 7 | Sources d'inspiration – Modèles d'Europe et de la Ville de Laval – Mme Johanne Viste du SIZIAF, Mme Claudyne Maynard et Mme Lidia Divry de la SDE de Laval

D'abord Syndicat mixte SIZIAF du Parc des industries Artois Flandres nous partage un cas concret d'animation multiple dans leur zone d'activité économique.

Puis, la Société de développement économique (SDE) de Laval nous présente plusieurs de leurs réalisations et projets à venir.

11h45 • PLÉNIÈRE

12h15 • Dîner et réseautage

Inscription : www.colloqueparcsindustriels.com